

MIESZKANIE SPRZEDAŻ / Rynek wtórny

GLIWICE

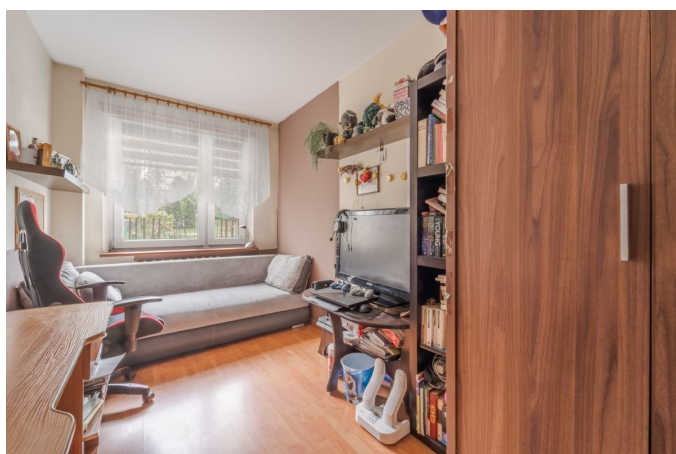
ul. Kozielska / Dzielnica: Gliwice

Powierzchnia: **68.00 m²**

Cena: **479000.00 zł**

Cena / m²: **7044.12 zł**

Liczba pokoi: **3**



Agent prowadzący:
Zanita Panek

796455004
zaneta@miastorama.pl

Biuro Nieruchomości MIASTORAMA
ul. Józefa Korola 6
42-605 Tarnowskie Góry

OPIS OFERTY

Oferujemy Państwu na sprzedaż wyjątkowe trzy pokojowe mieszkanie znajdujące się w Gliwicach, przy ulicy Kozielskiej. Nieruchomość czeka na nowego właściciela! Zlokalizowane na parterze budynku 10 piętrowym, w boku po termomodernizacji. Mieszkanie zapewnia funkcjonalny układ i otwiera drzwi do nieograniczonego potencjału aranżacyjnego, a całość powierzchni mieszkania wynosi aż 68 m².

Nieruchomość składa się z trzech przytulnych pokoi, osobnej kuchni, łazienki wraz z WC - idealnej przestrzeni do spełnienia marzeń o wymarzonym lokum. Do tego przynależna piwnica, dodatkowa przestrzeń dla Twojej wygody. Mieszkanie emanuje potencjałem, czekając na odświeżenie, co daje przyszłemu właścicielowi szansę na stworzenie wyjątkowego, spersonalizowanego wnętrza. Częściowe wyposażenie już jest, co sprawia, że pierwsze kroki w nowym miejscu będą lekkie i przyjemne. Co ważne, przed blokiem znajduje się sporo miejsc postojowych dla mieszkańców. Ważna informacja - Mieszkanie dostępne dla nowego Właściciela zaraz po podpisaniu aktu notarialnego.

Położenie nieruchomości to prawdziwy atut - świetne skomunikowane z resztą miasta, bliskość sklepów, szkół, przedszkoli oraz przystanku tramwajowego zapewniają pełną wygodę i dostęp do wszystkich udogodnień miejskiego życia. Lokalizacja nieruchomości gwarantuje dostęp do pobliskich miast Aglomeracji Śląskiej. To znakomity wybór dla osób pracujących lub uczących się w okolicy. Gwarancja codziennej wygody i oszczędności czasu.

To mieszkanie to nie tylko zakup nieruchomości, to inwestycja w jakość życia. Nie przegap szansy, już dziś umów się na prezentację nieruchomości.

Atuty Nieruchomości:

- funkcjonalne i przestrzenne mieszkanie,
- 3 pokoje oraz osobna kuchnia,
- doskonała lokalizacja,
- ogrzewanie miejskie,
- jasne, przestronne oraz funkcjonalne pokoje,
- winda,
- balkon,
- ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem,
- w pobliżu przystanki tramwajowe,
- czysta klatka schodowa,

To mieszkanie z pewnością zadowoli najbardziej wymagającego Klienta. Przekonaj się sam, że warto i Zadzwoń, Umów się na prezentację.