

MIESZKANIE SPRZEDAŻ / Rynek wtórny

BYTOM

ul. Józefa Gallusa / Dzielnica:

Bytom

Powierzchnia: **49.16 m²**

Cena: **239000.00 zł**

Cena / m²: **4861.68 zł**

Liczba pokoi: **3**



Agent prowadzący:
Żaneta Panek

796455004
zaneta@miastorama.pl

Biuro Nieruchomości MIASTORAMA
ul. Józefa Korola 6
42-605 Tarnowskie Góry

OPIS OFERTY

Atuty nieruchomości :

- Bytom ul. Gallusa
- powierzchnia **49.16 m2**
- ogrzewanie gazowe
- **3 pokoje**
- **parking** z tyłu budynku
- umeblowana kuchnia

Przestronne mieszkanie zlokalizowane w dobrej **lokalizacji Bytomia** na ulicy Gallusa zaprasza do swoich **trzech pokoi** na drugim piętrze. Ogrzewanie gazowe, **nowa** instalacja elektryczna i okna PCV to tylko niektóre z udogodnień oferowanych przez ten apartament. Łazienka z prysznicem oraz osobne WC sprawiają, że codzienne funkcjonowanie staje się przyjemnością. Dodatkowo, budynek posiada parking z tyłu oraz plac zabaw dla najmłodszych mieszkańców. Bliskość szkoły, przedszkola, żłobka oraz centrum **kulturalnego BCK** sprawiają, że to idealne miejsce dla rodzin. Łatwy dojazd do **autostrady A1** oraz drogi krajowej 911, a także pobliskie przystanki komunikacji miejskiej zapewniają wygodę podróży. Nie przegap tej unikalnej oferty sprzedaży!

Klatka zabezpieczona domofonem .

Mieszkanie na sprzedaż bez mebli wolnostojących , zostaje kuchnia z kuchenką oraz wyposażenie łazienki

Opłaty :

- czynsz 396.00 zł (w tym woda oraz śmieci na trzy osoby)
- fundusz remontowy 162.00 zł