

MIESZKANIE SPRZEDAŻ / Rynek wtórny

TARNOWSKIE GÓRY

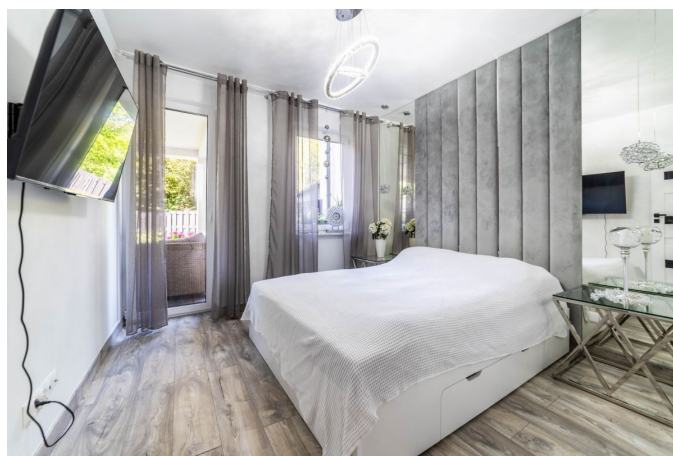
ul. Jaworowa / Dzielnica:
tarnogórski

Powierzchnia: **75.00 m²**

Cena: **779000.00 zł**

Cena / m²: **10386.67 zł**

Liczba pokoi: **3**



Agent prowadzący:
Ewelina Pindur

796 455 400
ewelina@miastorama.pl

Biuro Nieruchomości MIASTORAMA
ul. Józefa Korola 6
42-605 Tarnowskie Góry

OPIS OFERTY

Na sprzedaż w pełni urządzony apartament bezczynszowy z własnym ogródkiem w doskonałej lokalizacji Tarnowskich Gór, w dzielnicy Repty przy ulicy Jaworowej. Nieruchomość do tej pory zamieszkiwana przez właściciela, urządzona z dbałością o najmniejszy szczegół. Ogródek z zagospodarowanym tarasem tworzą doskonałe miejsce do wypoczynku i przyjmowania gości. Nieruchomość usytuowana w doskonałej lokalizacji, w bliskim sąsiedztwie lasu, a jednocześnie blisko aglomeracji miejskiej.

Atuty nieruchomości:

- **ogrzewanie podłogowe - piec dwufunkcyjny gazowy**
- **wysoka jakość wykończenia**
- **gotowe do wprowadzenia i w pełni umeblowane wnętrza**
- doskonała lokalizacja
- duże przeszklenia
- taras z meblami do wypoczynku
- domek narzędziowy

Szczegóły nieruchomości:

- **powierzchnia nieruchomości 75 mkw**
- **powierzchnia ogródka 85 mkw**
- salon połączony z kuchnią
- 2 pokoje
- 2 łazienki
- pomieszczenie gospodarcze

Inwestycja powstała w 2018 roku, charakteryzuje się nowoczesnym stylem i designem. Doskonała lokalizacja sprawia, że to idealne miejsce do życia.

Nieruchomość składa się z salonu połączonego z kuchnią, sypialni, pokoju, wiatrołapu, przestronnego przedpokoju, łazienki z wanną, osobnego wc, pomieszczenia gospodarczego z pralką. Apartament w pełni umeblowany i wyposażony. Kuchnia posiada sprzęty, takie jak zmywarka, piekarnik, lodówka i mikrofalą. Do apartamentu przynależy zagospodarowany ogródek z domkiem narzędziowym, oraz tarasem z meblami do wypoczynku.

Nieruchomość generuje niskie koszty utrzymania.

- gaz - 300 zł w miesiącach zimowych
- prąd - 130 zł miesięcznie
- woda zimna w zależności od zużycia

Zapraszamy serdecznie na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.